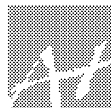


±0,000=431,15

BpV souřadnicový syst. JTSK



Vypracoval



ARCHITECT
Ing.arch.Antonín Nehoda
Pod Hrází 306
379 01 Třeboň - Břilice

IČ: 60656077 DIČ: CZ6510031935
www.aplus-architect.cz ; nehoda@aplus-architect.cz

Investor



MĚSTO TŘEBOŇ
Palackého náměstí 46
379 01 Třeboň

IČ: 002 47 618 DIČ: CZ002 47 618

Název akce

BERTINY LÁZNĚ TŘEBOŇ - REKONSTRUKCE BALNEOPROVOZŮ

Obsah

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Část dokumentace

DOKUMENTACE K PROVEDENÍ STAVBY (DPS)

MĚŘÍTKO

stavební objekt

KRESLIL Ing.arch. Antonín Nehoda

DATUM 10.04.2014

ODSOUHLASIL Ing.arch. Antonín Nehoda

POV

číslo výkresu

paré č.

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Bertiny lázně Třeboň – REKONSTRUKCE BALNEOPROVOZŮ

OBSAH :

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

- a) rozsah a stav staveniště, oplocení, příjezdy a přístupy
- b) významné sítě technické infrastruktury
- c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.
- d) bezpečnost a ochrana zdraví osob
- e) bezpečnost staveniště
- f) zařízení staveniště
- g) popis staveb zařízení staveniště vyžadující ohlášení
- h) podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti
- i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě
- j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

2. VÝKRESOVÁ ČÁST

- a) 2x situace stavby

1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

1.a. Rozsah a stav staveniště, oplocení, příjezdy a přístupy

Místo stavby: Plánovaná výstavba objektu se nachází na pozemku parc.č. 581 a 584/1 k.ú. Třeboň 770230.

Tato parcela je ve vlastnictví investora dle výpisu z katastru nemovitostí a je vedena jako zastavěná plocha. Objekt je součástí areálu Bertiných lázní Třeboň.

Staveniště je v areálu lázní, bude oplocené a je na něj příjezd po stávající příjezdové komunikaci.

1.b. Významné sítě technické infrastruktury

Na dotčeném pozemku se v současné době nachází tyto sítě technické infrastruktury:

PODZEMNÍ VEDENÍ NN	- stávající
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ	- stávající
VODOVOD	- stávající

1.c. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Napojení staveniště na zdroje

- Elektrická energie: na stávající přípojce NN, v přípojkové skříni na fasádě SO-03 bude nově osazen staveništní rozvaděč, odkud bude odebírán proud pro stavbu.
- Voda : bude zřízeno odběrné místo vody ze stávajících rozvodů
- Odvodnění : dešťové vody se budou jako doposud odvádět do stávající jednotné kanalizace.

Připojení bude stavební firmou dohodnuto a odsouhlaseno správcem sítě - E.ON Česká republika s.r.o. a Čevak, případně pouze investorem.

1.c.1 Zásobování staveniště elektrickou energií

Určení druhů spotřebičů:

- a) provozní elektromotory, svářecí agregáty, topidla
- b) osvětlení - vnější (venkovní staveniště, cesty)
- c) vnitřní (provozní místnosti, sklady, správní a sociální objekty ...)

Poznámka: Na malých stavbách obvykle postačí, udáme-li instalovaný příkon spotřebičů, předpokládanou náročnost a časové údaje o zahájení a ukončení odběru.

Stanovení maximálního zdánlivého příkonu

Při výpočtu spotřeby elektrické energie zjišťujeme spotřeby elektrických spotřebičů (elektromotory), venkovní a vnitřní osvětlení.

Na staveništi rozvádíme proud o nízkém napětí 380/220 V. Potřebný výkon se stanoví pro období maximální rozestavěnosti. Příkon se uvádí v kilowattech (kW), výkon transformátorů v kilovoltampérech (kVA). Celkový elektrický výkon pro výstavbu vypočteme podle vzorce:

$$S = (K / \cos \mu) * (\beta_1 * \Sigma P_1 + \beta_2 * \Sigma P_2 + \beta_3 * \Sigma P_3) \quad [\text{kVA}]$$

S	maximální současný zdánlivý příkon (kVA)
K	koeficient ztrát napětí v síti (1,1)
β_1	průměrný součinitel náročnosti elektromotorů (0,7)
β_2	průměrný součinitel náročnosti venkovního osvětlení (1,0)
β_3	průměrný součinitel náročnosti vnitřního osvětlení (0,8)
$\cos \mu$	průměrný účinník spotřebičů (0,5 – 0,8)
P1	součet štítkových výkonů elektromotorů (kVA)
P2	součet výkonů venkovního osvětlení (kVA)
P3	součet výkonů vnitřního osvětlení a topidel (kVA)

Stanovení maximálního zdánlivého příkonu

Určení vnitrostaveništního rozvodu NN

Připojení spotřebičů a rozvod uvnitř objektů

Osvětlení na staveništi

1.c.2 Zásobování staveniště vodou

Při dimenzování spotřeby vody (vodovodní přípojky) zajišťující zásobování staveniště vodou vycházíme ze součtu potřeb pro provozní účely (užitková voda) a pro účely sociální spotřeby (pitná voda). Spotřeba vody se udává vteřinovou spotřebou, kterou vypočteme součtem měrných spotřeb. Pro provozní účely součtem potřeb vody, připadající na práce prováděné podle časového plánu v období maximální rozestavěnosti (výkonu). U sociální potřeby vycházíme ze spotřeby na jednoho pracovníka, kterou násobíme počtem pracovníků na staveništi v etapě maximálního výkonu (v době maximálního nasazení na stavbě). Z výše uvedených údajů vypočteme střední denní množství v období maximální spotřeby pro jednotlivé druhy spotřeby, k nimž nutno připočítat asi 20 % na drobnou spotřebu a ztráty, způsobené netěsností potrubí a rozléváním. Vteřinovou spotřebu vody pro jednotlivé druhy spotřeby vypočteme podle vzorce:

$$Q_n = (P_n * K_n) / (t * 3600) \quad [\text{l/s}]$$

Q_n	vteřinová spotřeba vody
P_n	spotřeba vody v l na směnu
K_n	koeficient nerovnoměrnosti pro danou spotřebu
t	doba, po kterou je voda odebírána (hod.)

V době největší rozestavěnosti, práce na staveništi představují tuto spotřebu vody za směnu.

1.d. Bezpečnost a ochrana zdraví osob

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem, a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu, a dalším požadavkům na staveniště stanoveným takto:

1. Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob, při dodržení následujících zásad:

a) staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit,

b) u liniových staveb nebo u stavenišť, popřípadě pracovišť, na kterých se provádějí pouze krátkodobé práce, lze ohrazení provést zábradlím skládajícím se alespoň z horní tyče upevněné ve výši 1,1 m na stabilních sloupcích a jedné mezilehlé střední tyče; s ohledem na místní a provozní podmínky může toto ohrazení být nahrazeno zábranou podle přílohy č. 3 části III., bodu 2. k tomuto nařízení,

- c) nelze-li u prací prováděných na pozemních komunikacích z provozních nebo technologických důvodů ohrazení ani zábrany provést, musí být bezpečnost provozu a osob zajištěna jiným způsobem, například řízením provozu nebo střežením,
- d) nepoužívané otvory, prohlubně, jámy, propadliny a jiná místa, kde hrozí nebezpečí pádu fyzických osob, musí být zakryty, ohrazeny podle přílohy č. 3 části III. bodu 2. k tomuto nařízení nebo zasypány.
1. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.
 3. Nejsou-li požadavky na zabezpečení staveniště pro zrakově a pohybově postižené obsaženy v projektové dokumentaci, zajistí zhotovitel, aby náhradní komunikace a oplocení, popřípadě ohrazení staveniště na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích umožňovalo bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým postižením, jakož i se zrakovým postižením.
 4. Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.
 5. Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je dodržuje.
 6. Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací; požadavky na osvětlení stanoví zvláštní právní předpis.
 7. Přístup na jakoukoli plochu, která není dostatečně únosná, je povolen pouze, pokud je vhodným technickým zařízením nebo jinými prostředky zajištěno bezpečné provedení práce, popřípadě umožněn bezpečný pohyb po této ploše.
 8. Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob.

1.e. Bezpečnost staveniště

Je nutno postupovat dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), Hlava IV. Zvláště je nutné dbát na ustanovení §176 o nálezů kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezů přerušit.

1.f. Zařízení staveniště

1. Sociální zařízení staveniště

Šatny:	1,25 m ² /1 pracovníka
Umývárny a sprchy:	1 umyvadlo /15 osob 1 sprcha/20 osob
WC:	1 sedadlo/10 pracovníků + 1 mušle 2 sedadla/do 50 pracovníků + 2 mušle



2. Zásobování materiály

Systém zásobování polotovary (malty, betony, omítky), předzásobení bude provedeno formou sil, které budou dováženy výrobcem směsí.

3. Skladování na staveništi

Rozměry skladů nebo skladových ploch jsou dány plochou nutnou pro vlastní uložení materiálu a manipulačním prostorem. Sklady se nebudují všechny najednou, ale podle potřeby s postupem výstavby. Pro účel této stavby je uvažováno se sklady formou ocelových garáží, případně buněk.

4. Požadavky na zvedací mechanismy

Mobilní typ jeřábu.

5. Ostatní zařízení staveniště

Oplocení. Stavební buňka pro vedení stavby. Ostraha staveniště v samostatné stavební buňce.



1.g. Popis staveb zařízení staveniště vyžadující ohlášení

Nejsou známa

1.h. podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti

Podle požadavků zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, je povinen zajistit koordinátora BOZP při realizaci stavby zadavatel stavby a zavázat všechny zhotovitele ke spolupráci s koordinátorem BOZP.

a) Přípravná fáze stavby

Zadavatel stavby je povinen zajistit při přípravné fázi stavby koordinátora BOZP a zpracování Plánu BOZP u staveb, kde budou prováděny v průběhu realizace stavby práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006 Sb., nebo kde je splněn rozsah stavby dle § 15 zákona 309/2006 Sb.

b) Fáze realizace stavby

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP pro fázi realizace na takové stavby, kde budou působit dva a více zhotovitelů, kteří získali stavební povolení po 1. lednu 2007 a u kterých jsou přesaženy následující limity objemu staveb:

- u kterých celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých bude na stavbě pracovat současně více jak 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den
- u kterých celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

Obecně závazné právní normy pro dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví :

Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo přechodných staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl. 16 odst. 1 směrnice 89/391/EHS).

Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu.

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění nařízení vlády č. 523/2002 Sb. a nařízení vlády č. 441/2004 Sb.

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Vyhláška č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění vyhlášky č. 153/2003 Sb., vyhlášky č. 176/2004Sb. a vyhlášky č. 193/2006 Sb.

Vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.

Vyhláška č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.

1.i. podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Řídí se zákony na ochranu životního prostředí, tj. jmenovitě: zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech; zákonem č. 114/92 Sb., ve znění zákona č. 289/95 Sb., o ochraně krajiny a přírody; zákonem č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami; zákonem č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o ochraně vod.

Způsob stavění u staveb dopravní infrastruktury bude při stavebně technologické přípravě samozřejmě posuzován a řešen i s ohledem na dočasnou ochranu životního prostředí při výstavbě. Při těchto dočasných opatřeních je nutné zejména řešit:

- ochranu okolí před nadměrnými emisemi, před nadměrnou prašností, před nadměrným hlukem a vibracemi, před znečištěním komunikací blátem
- ochranu vzrostlé zeleně a náhradní výsadbu
- ochranu podzemních vod před povrchovým znečištěním
- nezávadnou likvidaci škodlivého odpadu
- ochranu při nakládání s nebezpečnými látkami
- ochranu zemědělské půdy
- chránění fauny během výstavby
- využití odpadových nezávadných surovin a recyklovaných materiálů

Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a normu ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství, Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby.

Povolení ke kácení dřevin projedná podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a v záplavových územích toto povolení zajistí ještě od vodoprávního úřadu v souladu s § 67 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, v platném znění.

V případě kácení dřevin či jejich údržby je nutno dodržovat obecně platná ustanovení o ochraně vzrostlé zeleně nebo rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin vydané místně příslušným obecním úřadem.

1.j. Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

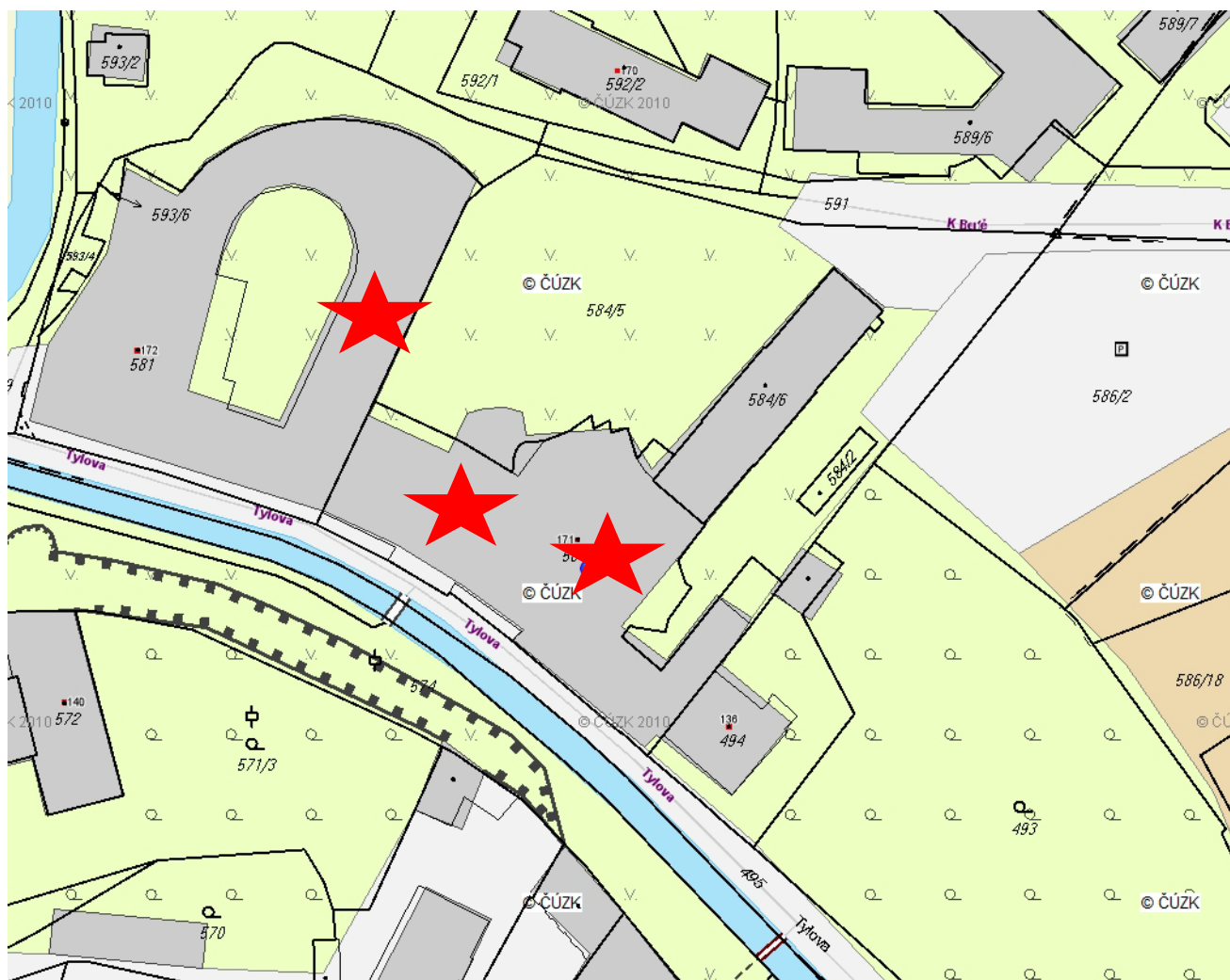
Stavba bude prováděna po ohlášení stavby odbornou autorizovanou firmou.

Předpokládaná doba výstavby – 1.12.2014 – 15.3.2015.

22.04.2014

Vypracoval: ing.arch. Antonín Nehoda

2. VÝKRESOVÁ ČÁST



MÍSTO PROVÁDĚNÍ STAVBY